

Słupsk, dn.2025 r.



ROYAL LEO

UMOWA SPRZEDAŻY PSA PIES PRZYJACIEL

Zawarta w dniu2024r. w Słupsku pomiędzyhodowcą
prowadzącą hodowlę zarejestrowaną w Związku Kynologicznym w Polsce (oddział Słupsk) pod nazwą
Royal Leo oraz zgłoszoną w Urzędzie Skarbowym w Słupsku zwana dalej – HODOWCĄ
a panem/panią;
e-mail :

Tel. zwanym/ą dalej KUPUJĄCYM została zawarta umowa
następującej treści:

Hodowca i Kupujący w dalszej części Umowy zwani łącznie STRONAMI

§ 1. Przedmiot Umowy

Przedmiotem umowy jest pies rasy Golden Retriever

ur. o umaszczeniu płci

nr chip

o imieniu Royal Leo FCI po rodzicach :

pies- ojciec.....

suka- matka.....

zwany w dalszej części Umowy „Psem”.

§ 2. Oświadczenia Hodowcy

1. Hodowca oświadcza, że prowadzi hodowlę psów rasowych o przydomku

Royal Leo FCI zarejestrowaną w Związku Kynologicznym w Polsce (ZKwP) Oddział SŁUPSK.

2. Hodowca oświadcza, że jest właścicielem Psa, a Pies jest wolny od wad prawnych i praw osób trzecich oraz
nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem jest Pies.

3. Hodowca potwierdza, że Pies pochodzi od ojca i matki wymienionych w §1 pkt 1 Umowy.

4. Hodowca oświadcza, że w chwili wydania Psa:

Pies jest wyposażony w metrykę, stanowiącą Załącznik nr 1 do Umowy;

Pies jest po kontroli miotu, odrobaczeniu i zaszczepieniu, zgodnie z wpisami do Książeczki zdrowia, stanowiącej Załącznik nr 2 do Umowy;
Pies przeszedł pozytywną kontrolę miotu w Związku Kynologicznym w Polsce (ZKwP) – protokół przeglądu miotu wraz z dokumentacją hodowlaną złożony w Oddziale;
W/w szczenię zostaje sprzedane jako **pies przyjaciel** tj. pies towarzysz, pies pupil domowy, nie przeznaczony na wystawy ani do hodowli. Nabywca jest o tym fakcie poinformowany i fakt ten akceptuje.
W dniu wydania pies jest zdrowy i nie przejawia oznak chorób, w tym chorób genetycznych;
W chwili wydania psa - ~~*niepotrzebne skreślić:~~
nie stwierdzono załamka ogona/~~stwierdzono załomek~~ —
ma prawidłowy zgryz zębów mlecznych/tyłozgryz/przodozgryz
u samca jądra wyczuwalne/ ~~w trakcie schodzenia/niewyczuwalne~~ —
biodra, łokcie, barki, rzepki sprawdzone VizuKalnie - nie wykazujące w dniu wydania żadnych widocznych nieprawidłowości/do obserwacji —
ruch psa adekwatny do wieku
sprawdzono uszy (pies słyszy), oczy (pies widzi), przed szczepieniem osłuchano serce, sprawdzono dotykowo węzły chłonne, brzuch - brak nieprawidłowości/widoczna —
~~przepuklina – do obserwacji~~
pies posiada doskonałą psychikę, świadczącą o prawidłowej socjalizacji – odważny /~~nieco wycofany~~
~~wymagający szczególnej uwagi~~ —
~~pies posiada wadę~~

Kupujący wraz z Hodowcą ogląda wymienione cechy, co potwierdza swoim podpisem:

Rodzice psa/Pies przeszli/edł badania opisane w załączniku nr 3 do Umowy;

5. Hodowca informuje, że pies jest w trakcie rozwoju stąd:

prawidłowy zgryz zębów mlecznych nie gwarantuje poprawnego zgryzu po wymianie zębów na stałe, stan uzębienia należy kontrolować, aby uniknąć wystąpienia zębów przetrwałych obecność jąder w kanale lub worku mosznowym psa nie daje gwarancji, że pies nie będzie wnętrzem (ich stan należy kontrolować, gdyż może dojść do zatrzymania jąder w pachwinie lub jamie brzusznej) do 15 miesiąca życia stawy się kształtują, należy zachować szczególną ostrożność postępować zgodnie z zaleceniami Hodowcy, w rasie istnieje ryzyko wystąpienia dysplazji jako wady rozwojowej. W rasie możliwe jest wystąpienie chorób wymienionych w załączniku nr.4 wykaz chorób. Zachowanie psa w każdej chwili może ulec zmianie pod wpływem warunków, w których zamieszkuje.

§ 3. Oświadczenia Kupującego

1. Kupujący oświadcza, że widział Psai zapoznał się z jego właściwościami, stanem zdrowia Vizycznym oraz psychicznym i nie wnosi zastrzeżeń, co do cech Psa. Ma świadomość, iż pies jako istota żywa, może zachorować i ciężar odpowiedzialności spoczywać będzie na Kupującym.
2. Kupujący zaświadcza, że dokumenty wymienione w § 2 ust. 4 Umowy zostały mu wydane z chwilą zawarcia Umowy.
3. Kupujący zaświadcza, że przeczytał umowę oraz zrozumiał treść, że zapoznał się z kursem 33 lekcje 372 minuty, "Wychowanie szczeniaka od A do Z" informacją dodatkową, instrukcją obsługi szczeniaka i będzie się do niej stosował.
4. Kupujący oświadcza, że zapoznał się ze wzorcem, charakterystyką i wymaganiami oraz chorobami rasy.
5. Rozumie i akceptuje zastrzeżenia Hodowcy, co do cech psa ujętych w § 2 ust. 4f Umowy i wie, że u psamogą wystąpić wady rozwojowe np. dysplazja stawów biodrowych lub łokciowych, wnętrstwo, wady zgryzu, bądź wrodzone-ukryte, na które Hodowca, mimo dołożenia należytej staranności w doborze rodziców i odchowie szczeniąt, wpływu nie ma, co potwierdza podpisem:

§4.

Oświadczenia Stron, cena, prawo pierwszeństwa

1. Hodowca sprzedaje a Kupujący kupuje Psa za cenę
(słownie:)
2. Hodowca wydaje Kupującemu Psa, a Kupujący potwierdza odbiór Psa. Własność Psa przechodzi na Kupującego z chwilą zapłaty ceny.
3. Strony zgodnie ustalają, że Hodowcy będzie przysługiwać prawo pierwszeństwa w stosunku do opisanego w §1 ust. 1 Umowy Psa na wypadek, gdyby Kupujący zamierzał sprzedać Psa osobie trzeciej. Powyższe odnosi się także, do innych umów odpłatnych lub nieodpłatnych, zawieranych przez Kupującego, których przedmiotem jest Pies. Umowne prawo pierwszeństwa nie jest prawem pierwokupu.
4. Wykonanie prawa pierwszeństwa nastąpi poprzez oświadczenie złożone Kupującemu.
5. Oświadczenie o wykonaniu prawa pierwszeństwa powinno zostać złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w ciągu 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia od Kupującego.
6. Strony zgodnie ustalają, iż cena wykonania prawa pierwszeństwa, przy umowach odpłatnych, nie przekroczy 25 % pierwotnej ceny sprzedaży określonej w niniejszej umowie.
7. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań Kupującego, określonych w pkt. 3-6 §4 Umowy, w zakresie prawa pierwszeństwa, Kupujący zapłaci na rzecz Hodowcy karę umowną w kwocie równej dwukrotności ceny Psa określonej w §4 ust. 1 Umowy.
8. Powyższe przepisy w pkt. 3-6 §4 stosuje się odpowiednio, w sytuacji wystąpienia ciężkiej choroby Kupującego lub jeśli w wyniku zdarzeń losowych nie ma On możliwości zapewnienia psu odpowiednich warunków. Strony uprzednio podejmują razem decyzję, co do dalszego losu zwierzęcia.

§ 5.

Zobowiązania Hodowcy

1. Hodowca zobowiązuje się w miarę możliwości do wspierania swoją wiedzą i doświadczeniem Kupującego w zakresie doboru odpowiedniej diety, pielęgnacji oraz wyboru najlepszej ścieżki rozwoju dla Psa.
2. Hodowca zobowiązuje się do przyjęcia Psaz powrotem za zwrotem ceny, gdyby Pies wymagał interwencji weterynarza w ciągu 24 godzin od momentu sprzedaży, pod warunkiem, że nie będą to uszkodzenia mechaniczne lub ewidentne błędy ze strony Kupującego.

§ 6.

Zobowiązania Kupującego

1. Kupujący zobowiązuje się do:
 - a) należytej opieki nad Psem, w szczególności dokonywania właściwych szczepień, innych zabiegów pozwalających na utrzymanie Psa we właściwej kondycji fizycznej i psychicznej oraz zaleceń przekazanych przez hodowcę, w tym nie poddawania psa nadmiernym treningom, nie forsowania psa przed ukończeniem 18 miesiąca życia;
 - b) traktowania Psa w sposób zgodny z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. Nr 2013, poz. 856 j.t.), w tym także do nie przetrzymywania psa w izolacji, w tym np. przy budzie albo na zewnątrz budynku/mieszkania w niskich lub wysokich temperaturach powietrza. W razie powzięcia przez Hodowcę potwierdzonych informacji o zaniedbaniach i nierespektowaniu przez Kupującego ww. ustawy oraz przyjętych ustaleń, Hodowca jest uprawniony do natychmiastowego, bezpłatnego odbioru Psa, z pierwszeństwem przed organizacjami społecznymi;

- c) nie wykorzystywania Psa w hodowli tj. nie rozmnażania Psa, bowiem został zakupiony jako **pies przyjaciel** - pupil domowy, pies nie do hodowli, pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości 15.000 złotych (piętnaście tysięcy złotych);
- d) nie wykorzystywania przydomka hodowlanego Hodowcy – **Royal Leo FCI** w innych organizacjach kynologicznych poza Związkiem Kynologicznym w Polsce (ZKwP) oraz poza FCI, pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości 10.000 złotych (*słownie: dziesięć tysięcy złotych*).
2. Kupujący zobowiązuje się do informowania Hodowcy o zamiarze zbycia (odpłatnie lub nieodpłatnie) Psa osobie trzeciej w terminie 7 dni od dnia podjęcia decyzji o chęci zbycia Psa.
3. Kupujący zobowiązuje się do respektowania prawa Hodowcy do wyrażenia zgody na zawarcie umowy (odpłatnej lub nieodpłatnej) przenoszącej własność Psa na osobę trzecią.
4. Kupujący zobowiązuje się do poinformowania hodowcy o ostrych stanach chorobowych, chorobach przewlekłych, schorzeniach o problematycznej diagnozie oraz o śmierci zwierzęcia, chyba że hodowca zwolni go z tego obowiązku.
5. W zakresie zobowiązań Kupującego do informowania Hodowcy, określonych w ust. 2 i 4 §6 Umowy, Kupujący wyśle Hodowcy, na adres podany w Umowie, oświadczenie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Kupujący zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich rozwiązań, ustaleń, będących treścią umowy, a w szczególności do nie wykorzystywania, przetwarzania, kopiowania, powielania dla celów własnych lub osób trzecich podmiotów gospodarczych lub innych organizacji – treści, kształtu i formy umowy wraz załącznikami oraz nie ujawniania osobom trzecim, podmiotom gospodarczym lub innym organizacjom oraz mediom społecznościowym – treści, kształtu i formy umowy wraz z załącznikami. Jednocześnie, kupujący nie będzie naruszał dobrego imienia hodowli w Internecie i mediach społecznościowych.
7. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań Kupującego, określonych w §6 ust. 1-6 Umowy, Kupujący zapłaci na rzecz Hodowcy karę umowną w kwocie 10.000 zł (*słownie: dziesięć tysięcy złotych*). Jednocześnie, Kupujący zapłaci dodatkowo 1000 zł, które zostanie przekazane wybranemu przez Hodowcę Schronisku dla zwierząt. W sytuacjach o wysokim stopniu społecznej szkodliwości, hodowcy przysługują także roszczenia na zasadach ogólnych.
8. Kupujący nie będzie rościł pretensji do Hodowcy z uwagi na brak możliwości udziału lub nie uzyskania ocen/lokat na wystawach psów rasowych, konkursach czy zawodach, bowiem pies został zakupiony jako **pies przyjaciel** - pupil domowy (pies nie na wystawy, nie do sportu czy użytkowości).

§ 7.

Postanowienia końcowe

1. Nieważność lub niezgodność z prawem postanowień Umowy nie ma wpływu na obowiązywanie pozostałych postanowień Umowy.
2. Wszelka korespondencja listowna między stronami, odbywać się będzie za pośrednictwem poczty – listem poleconym za potwierdzeniem odbioru. W celu umożliwienia właściwego doręczenia korespondencji, strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o zmianie miejsca pobytu.
3. Koszty transakcji wynikające z zawarcia niniejszej umowy obciążają Kupującego.
4. Kary umowne, o których mowa w umowie, płatne będą na rachunek bankowy Hodowcy (nr rachunku; 95 1140 2004 0000 3902 4648 1420) po uprzednim pisemnym wezwaniu Hodowcy do usunięcia naruszeń, wysłanym na adres Kupującego podany w Umowie.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. Nr 2013, poz. 856 j.t.).

6. Wszelkie zmiany Umowy mogą być dokonywane jedynie za zgodą Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

7. Sądem wyłącznie właściwym do rozpatrywania sporów powstałych w związku z wykonywaniem Umowy, będzie sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Hodowcy.

8. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

9. Kupujący dobrowolnie udostępnia Hodowcy swoje dane osobowe zawarte w niniejszym dokumencie, wyłącznie dla potrzeb realizacji umowy. Hodowca oświadcza, iż jest ich Administratorem *vide* klauzula RODO.

10. W sytuacji udostępnienia przez Kupującego fotografii, wyraża on zgodę na publikację i udostępnienie wizerunku w mediach społecznościowych. Zgoda ta może być w każdej chwili cofnięta poprzez złożenie pisemnego oświadczenia i przesłania go Hodowcy.

HODOWCA

KUPUJĄCY

.....

.....

Załączniki:

metryka nr

książeczka zdrowia

wykaz badań

wykaz chorób w rasie

poradnik dla właściciela czworonoga

Klauzula RODO

Kupujący przyjmuje do wiadomości, że:

a) administratorem jego danych osobowych, w rozumieniu art. 4 pkt 7 RODO, jest Ewa Andrzej Sadowski hodowcy **Royal Leo FCI** adres: ul. Biernackiego 22 (dalej: „Administrator”);

b) podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 pkt 1 lit. a) RODO;

c) podanie przez Kupującego danych osobowych w postaci adresu email lub numeru telefonu, jest warunkiem koniecznym do otrzymywania informacji przesyłanych w ww. celach. Nie podanie tych danych, bądź cofnięcie zgody na ich przetwarzanie wyrażone przed otrzymaniem odpowiedzi, skutkuje brakiem możliwości otrzymywania ww. informacji.

d) Kupującemu przysługuje prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych. Podanie danych jest dobrowolne, ale konieczne do realizacji ww. celu;

.....